

物件概要書

物件番号 K-1

種別	中古戸建	現況	空き家	
価格	480万円(税込)			
所在地	米沢市通町1-117-4			
交通	通町3丁目バス停まで徒歩10分	学区	松川小/第一中	
土地	地積	243.02㎡(73.51坪)	土地権利	所有権
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	道路	北側 公道6m		
	制限等	-		
建物	面積	137.76㎡(41.67坪)	バルコニー	有
	間取り	5DK+車庫	築年	1975年11月
	構造	木造2階建	種類	居宅
	駐車場	有 3台(ガレージ1台、縦列2台)		
設備	公営水道、浄化槽排水、シューズボックス、照明器具、インナーガレージ(1台)、テラス、バルコニー等			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・契約不適合責任免責 ・現況有姿引渡し(残置物は撤去) 			
その他	引渡日	相談	取引形態	媒介

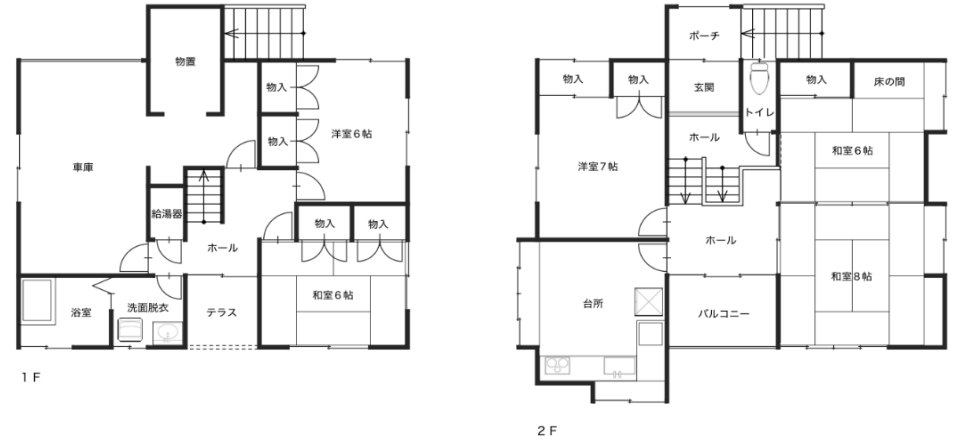
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員、東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者



FUKUEI FUDOSAN
福栄不動産

山形県知事(1)第2812号
〒992-0033 米沢市福田町1-1-76
TEL 0238-22-1763 FAX 0238-24-4258

間取り図



物件写真



※図面及び写真が現況と相違する場合は、現況優先とさせていただきます。