

物件概要書

物件番号 K-10

種別	中古戸建	現況	空き家	
価格	590万円(税込)			
所在地	米沢市駅前4丁目1-6			
交通	JR米沢駅まで徒歩10分	学区	東部小/第一中	
土地	地積	189.20㎡(57.23坪)	土地権利	所有権
	地目	宅地	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	道路	南側 公道6.5m		
	制限等	-		
建物	面積	161.11㎡(48.73坪)	バルコニー	-
	間取り	3LDK	築年	1973年6月
	構造	木造2階建	種類	居宅
	駐車場	有 2台(車体サイズ確認要)		
設備	公営水道、公共下水道、LPガス、システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、ウォークインクローゼット、シューズボックス、インナーガレージ、テラス等			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿引渡し ・敷地一部が都市計画道路予定地となっています。 			
その他	引渡日	相談	取引形態	媒介

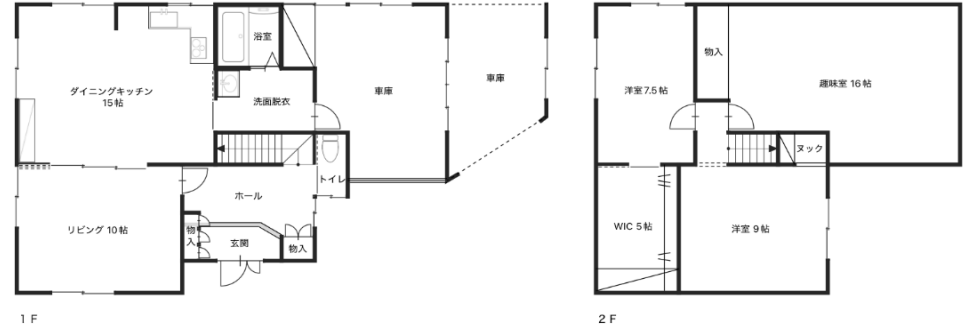
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員、東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者



FUKUEI FUDOSAN
福栄不動産

山形県知事(1)第2812号
〒992-0033 米沢市福田町1-1-76
TEL 0238-22-1763 FAX 0238-24-4258

間取り図



物件写真



※図面及び写真が現況と相違する場合は、現況優先とさせていただきます。